



**NEMOFOND,a.s.**  
**Na Václavce 3196/42**  
**150 00 Praha**

Váš dopis značky/ ze dne

naše značka:  
**04/11/08**

vyřizuje:  
**Pukl**

v Omicích dne:  
**4.11.2008**

Vážený pane Pětivoký!

Předkládám Vám požadavky obce, které byly nastíněny při naší osobní schůzce a následně upřesněny zastupitelstvem.

## I. Vynucené investice

- a) Vyřešení zdroje vody. Buď řešení vlastním zdrojem, nebo posílením obecního řádu. V tomto případě obec požaduje finanční účast na rekonstrukci.
- b) Vyřešení napojení kanalizace. Provizorní jímka v areálu je z dlouhodobého hlediska řešením nesprávným. Obec pracuje vlastními silami na zkapacitnění a rekonstrukci ČOV, po investrovi požaduje vybudování napojení areálu a to nejlépe výtlačným řádem, který bude možno uložit do obecní cesty mezi areálem a obcí.
- c) Legalizace asfaltové vojenské cesty mezi obcí a areálem. Tato cesta leží na pozemcích cizích vlastníků. Obec požaduje po investrovi součinnost při výkupu pozemků, legalizaci a úpravě této cesty
- d) Zlepšení parametrů cesty od areálu na přivaděč Rosice – Brno, včetně řešení majetkových vztahů.

# Obec O M I C E    Tetčická 51, 664 41 p. Troubsko

- II.**    Přeformulování požadavku na změnu využití vojenského areálu na smíšené bydlení ( RD + bytové domy ) a na plochy rekreační zeleně, případně ostatní veřejné zeleně. ( dle přesné specifikace ÚPD )
- III.**    **Benefity pro obec a její občany** ( důležité pro prosazení změny ÚPD a její průchodnost při jednání s veřejností.
- a) Zakoupení pozemků v ploše mezi areálem a obcí a změna jejich využití na plochy rekreační zeleně.
  - b) Zakoupení samoobsluhy a její převedení na obec
  - c) Finanční příspěvek na přestavbu obecního domu na multifunkční zařízení

S pozdravem

Radovan Pukl  
starosta obce Omice