

Obec O M I C E Tetčická 51, 664 41 p. Troubsko

prostoru“. Tato připomínka nebyla v odůvodnění rozhodnutí o umístění stavby vůbec uvedena, což je **procesní vada**, námitka nebyla vypořádána.

Zastupitelstvo obce Omice rozhodlo teprve na svém zasedání konaném dne 30.8.2006 usnesením č. 9/3008/06 o zařazení plochy bývalého vojenského prostoru jako změnu „Z25“ do projednávaného návrhu změn ÚPD jako plochu pro bydlení. Vzhledem ke kompletní výměně členů zastupitelstva obce Omice po podzimních volbách do zastupitelstev však **nelze předjímat** jeho rozhodnutí při projednávání navrhovaných změn ÚPD.

V případě, že by nebyla změna ÚPD zastupitelstvem obce schválena, došlo by k tomu, že by byla umístěna stavba bez toho, aby mělo rozhodnutí o jejím umístění podklad v územně plánovací dokumentaci. Z napadeného rozhodnutí pak nevyplývá, že by stavební úřad opatřoval jiné podklady pro rozhodnutí. Za situace, kdy změna územního plánu obce nebyla dosud zastupitelstvem projednána se jeví napadené rozhodnutí jako předčasné.

Obec Omice navrhuje, aby územní rozhodnutí ve věci umístění stavby „Obytný soubor Rezidence Moravské zahrady,1.etapa“ bylo **zrušeno a vráceno** správnímu orgánu prvního stupně k novému projednání a rozhodnutí.

Nakonec ještě odvolatel podotýká, že podle jeho názoru by měl správní orgán prvního stupně (vázáán právním názorem orgánu odvolacího) územní řízení přerušit, do doby projednání a schválení změn územního plánu obce Omice.

Radovan Pukl
Starosta obce Omice

